



OGLAŠENO NA OGLASNOJ PLOČI

OD 9 -11- 2022 DO

Ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
KLASA: 940-01/22-01/127
URBROJ: 2163-4-03/03-22-5
Labin, 09. studenog 2022.

Na temelju toč. III. Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA: 024-02/22-02/278
URBROJ: 2163-4-01-22-1 od 08. studenog 2022. godine, Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju objavljuje

JAVNI NATJEČAJ

za osnivanje prava služnosti za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu

I.

Predmet natječaja:

Osnivanje prava služnosti u svrhu građenja (polaganja), pristupa, korištenja, popravljanja, održavanja i razvoja kabelaške kanalizacije u sklopu provedbe RUNE projekta i to trase EKI Pulska – Mate Balote (EKI mreža H6 Labin), na nekretninama:

- dio k.č. 754/1 k.o. Novi Labin, u trasi dužine 51,65 m (u naravi dio nerazvrstane ceste NC 30. Ul. 43. Istarske divizije – Ul. Mate Balote)
- dio k.č. 754/8 k.o. Novi Labin, u trasi dužine 23,29 m (u naravi dio nerazvrstane ceste NC 30. Ul. 43. Istarske divizije – Ul. Mate Balote)
- dio k.č. 755/3 k.o. Novi Labin, u trasi dužine 12,8 m (u naravi dio nerazvrstane ceste NC 30. Ul. 43. Istarske divizije – Ul. Mate Balote)
- dio k.č. 756/5 k.o. Novi Labin, u trasi dužine 5,05 m (u naravi dio nerazvrstane ceste NC 30. Ul. 43. Istarske divizije – Ul. Mate Balote)
- dio k.č. 756/1 k.o. Novi Labin, u trasi dužine 37,95 m (u naravi dio nerazvrstane ceste NC 30.02. Ul. Mate Balote)
- dio k.č. 281/30 k.o. Novi Labin, u trasi dužine 147,85 m (u naravi dio nerazvrstane ceste NC 30. Ul. 43. Istarske divizije – Ul. Mate Balote)
- dio k.č. 281/36 k.o. Novi Labin, u trasi dužine 39,15 m (u naravi dio nerazvrstane ceste NC 30. Ul. 43. Istarske divizije – Ul. Mate Balote),

u dijelu i površini kako je prikazano na grafičkom prilogu koji se nalazi u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.

Početni iznos naknade za osnivanje prava služnosti iznosi 8 kn/m² zauzetog dijela zemljišta, odnosno za 317,74 m² naknada iznosi 2.541,92 kn i plaća se godišnje.

Ugovor o osnivanju prava služnosti sklapa se na neodređeno vrijeme, dok ima opravdanu svrhu.

II.

Opći uvjeti natječaja:

- pravo na podnošenje ponuda imaju domaće fizičke i pravne osobe. Strani državljani se mogu natjecati samo ukoliko su državljani EU, odnosno ako se radi o pravnoj osobi koja ima sjedište u državi koja čini Europski gospodarski prostor,

- najpovoljniji ponuditelj smatra se ponuditelj koji uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja ponudi najviši iznos naknade za osnivanje prava služnosti,
- natječaj se ponavlja u slučaju da dva ili više ponuditelja ponude istu najvišu cijenu,
- jamčevina iznosi 10% početne cijene,
- nakon odabira najpovoljnijeg ponuditelja jamčevina će se odabranom ponuditelju uračunati u naknadu za pravo služnosti a ostalim ponuditeljima Grad Labina vratiti će jamčevinu u roku od petnaest (15) dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i to bez prava na kamatu za razdoblje od njezine uplate do isplate,
- najpovoljniji ponuditelj dužan je zaključiti ugovor o osnivanju prava služnosti u roku od trideset (30) dana od dana primitka odluke o proglašenju najpovoljnijeg ponuditelja,
- propuštanje roka za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti smatra se odustajanjem od ponude i najpovoljniji ponuditelj gubi pravo na povrat jamčevine,
- troškove ovjere ugovora kod javnog bilježnika i upis prava služnosti u zemljišnoj knjizi snosi najpovoljniji ponuditelj.

III.

Jamčevina:

Jamčevina u visini od = 254,19 kn (10% početne cijene) uplaćuje se u korist računa Grada Labina – IBAN - HR4523400091822200000 otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d. – Model: 68 – Poziv na broj odobrenja: 7757 i OIB ponuditelja.

IV.

Podnošenje ponuda:

- **rok** za predaju ponuda **ističe 8-og dana** od dana objave natječaja na oglasnoj ploči Grada Labina i objave obavijesti o natječaju u dnevnom listu - Glasu Istre, **u 15:00 sati**. Istoga dana u 15:00 sati održati će se sjednica Komisije za provođenje natječaja za raspolaganje zemljištem u vlasništvu Grada, radi utvrđivanja rezultata natječaja,
- kao dan predaje smatra se dan zaprimanja ponude,
- ponude poslana poštom prije posljednjeg dana određenog za predaju, koje će biti zaprimljene nakon isteka roka za podnošenje ponuda smatrat će se zakašnjelim ponudama i neće se uzimati u razmatranje,
- obvezujuća ponuda mora biti potpisana,
- ponude se podnose u kunama, a ponude dostavljene u drugoj valuti neće se razmatrati,
- ponuđena cijena ne može biti niža od objavljene početne cijene,
- zakašnjele ponude, ponude uz koje nisu priloženi svi potrebni dokazi kao i one iz kojih se ne može utvrditi tko je sudionik u natječaju ili kolika je ponuđena cijena kao i one koje su na drugi način protivne uvjetima natječaja, neće se razmatrati;
- ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici sa naznakom GRAD LABIN „NE OTVARATI – ponuda za osnivanje prava služnosti“ i to poštom preporučeno ili neposredno u prijemnoj pisarnici Grada Labina, Titov trg 11 (prizemlje, soba broj 1);
- ponuda **domaće fizičke/pravne osobe** treba sadržavati:
 - a) osobne podatke (ime, prezime, OIB, adresu, broj telefona), naziv obrta/ naziv, sjedište, OIB i osobne podatke osobe ovlaštene za zastupanje,
 - b) visinu ponuđene cijene,
 - c) naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamstva u slučaju neprihvatanja ponude,
 - d) i priloge:
 - dokaz o uplaćenoj jamčevini,
 - preslika važeće osobne iskaznice,
 - izvadak iz sudskog registra,
 - potvrdu Upravnog odjela za proračun i financije Grada Labina o podmirenim obvezama prema prodavatelju po svim osnovama

- Sporazum o izgradnji na području Grada Labina temeljem iskazanog interesa za vlastito ulaganje u širokopojasne mreže sljedeće generacije (next generation access network -NGA)
- ponuda **strane fizičke/pravne osobe** treba sadržavati:
 - a) osobne podatke (ime, prezime, OIB, adresu, broj telefona) / naziv, sjedište, OIB i osobne podatke osobe ovlaštene za zastupanje,
 - b) visinu ponuđene cijene
 - c) naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamstva u slučaju neprihvatanja ponude
 - d) i priloge:
 - dokaz o uplaćenju jamčevini
 - preslika putovnice
 - izvadak iz domicilnog registra s ovjerenim prijevodom sudskog tumača na hrvatski jezik
 - potvrdu Upravnog odjela za proračun i financije Grada Labina o podmirenim obvezama prema prodavatelju po svim osnovama
 - Sporazum o izgradnji na području Grada Labina temeljem iskazanog interesa za vlastito ulaganje u širokopojasne mreže sljedeće generacije (next generation access network -NGA)

V.

Zainteresirani se za informacije o natječaju mogu obratiti Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina na broj telefona 052/866 - 823.

PROČELNICA
Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju – ovdje
2. Oglasna ploča – mrežne stranice Grada Labina
3. Arhiva - ovdje